

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 20 ОТ 24.08.2020 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	24.08.2020, 16-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Шахов А.А. – Заместитель генерального директора ООО «КСТС»
Количество членов Контрольного комитета	9
Фактически присутствовало членов	7
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Шахов А.А. – Заместитель генерального директора ООО «КСТС»
2. Калинин М.И. – Генеральный директор ООО «Карьер «Известковый»
3. Никиенко А.С. – Директор ООО «Восток – МГК»
4. Мочедловский Д.В. – Член Совета АНО «Центр ЖКХ-Контроль»
5. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
6. Лесков А.А. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
7. Павперов М.Е. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 9-ти членов Контрольного комитета на заседании присутствует 7 членов. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. Об отмене решения Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Павперова М.Е. о поступлении заявлений от кандидатов в члены Ассоциации о приеме в члены Ассоциации, а также о результатах проведенных проверок соответствия заявителей требованиям по заявленным уровням ответственности и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

Члены Контрольного комитета Ассоциации заявили о наличии конфликта интересов при рассмотрении результатов проведенных ими проверок в отношении следующих кандидатов:

Каширин П.И. – в отношении ООО «Карбон», ООО «КАЦ-Групп»;

Павперов М.Е. – в отношении ИП Козлов Л.А., ООО «СК «Империал», ООО «Риндзин».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Гранада» (ОГРН 1186501002698):

1.1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №19 от 07.08.2020, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации.

1.2. Рекомендовать Правлению:

1.2.1. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

1.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении Индивидуальный предприниматель Козлов Леонид Александрович (ОГРН 317650100010708):

2.1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №24 от 19.08.2020, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации.

2.2. Рекомендовать Правлению:

2.2.1. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%), 1 – не голосовал (Павперов М.Е.). Решение принято единогласно.

3. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Карбон» (ОГРН 1096501001904):

3.1 По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №20 от 17.08.2020, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции,

капитального ремонта объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации.

3.2. Рекомендовать Правлению:

3.2.1. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

3.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%), 1 - не голосовал (Каширин П.И.). Решение принято единогласно.

4. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «КАЦ-Групп»** (ОГРН 1196501003225):

4.1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки № 25 от 28.08.2020 (прилагается), кандидат в члены Ассоциации имеет нарушение требований к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и требований к членству в Ассоциации в части наличия аттестации в ЕСА НОСТРОЙ у специалистов по организации строительства.

4.2. Принять во внимание гарантийное письмо кандидата в члены Ассоциации от 20.08.2020 о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалистов по организации строительства в срок до 15.09.2019.

4.3. Согласовать сроки проведения аттестации в ЕСА НОСТРОЙ указанных специалистов до 15.09.2020.

4.4. С учетом предоставленных гарантий о проведении аттестации специалистов, рекомендовать Правлению:

4.4.1. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

4.4.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%), 1 - не голосовал (Каширин П.И.). Решение принято единогласно.

5. В отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Империл» (ОГРН 1196501003225):

5.1 По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №18 от 27.08.2020, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации.

5.2. Рекомендовать Правлению:

5.2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

5.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

5.2.3 Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%), 1 - не голосовал (Павперов М.Е.). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2: Об отмене решения Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Павперова М.Е. о поступлении в Ассоциацию возражений члена Ассоциации ООО «Риндзин» на протокол Контрольного комитета №16 от 09.09.2020.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

В отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Риндзин»** (ОГРН 1106509000509):

1.1. Признать предоставленные членом Ассоциации дополнительные сведения и документы достаточными и существенными для внесения их в Расчет фактического совокупного размера обязательств ОАО «Риндзин» по действующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за 2019 год.

Считать Расчет фактического совокупного размера обязательств ОАО «Риндзин» по действующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за 2019 год по состоянию на 30.06.2020 достоверным.

Считать установленным на 30.06.2020 отсутствие превышения членом Ассоциации предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

1.2. Утвердить Акт внеплановой проверки №433-20 от 30.06.2020.

1.3. Отменить решение Контрольного комитета №16 от 09.09.2020 по п.1 вопроса №2.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания

А.А. Шахов

Секретарь заседания

Е.А. Чачина