

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 31 ОТ 23.07.2019 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	23.07.2019, 17-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Шахов А.А. – Заместитель генерального директора ООО «Кентек Сахалин Текникл Сервисиз»
Количество членов Контрольного комитета	8
Фактически присутствовало членов	5
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Специалист организационного отдела

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Шахов А.А. – Заместитель генерального директора ООО «Кентек Сахалин Текникл Сервисиз»
2. Калинин М.И. – Директор ЗАО «Карьер «Известковый»
3. Лесков А. А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Шевякина О.В. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Павперов М.Е. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 8 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 5 членов Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Мочедловский Д.М. о поступлении заявлений от кандидатов в члены Ассоциации о приеме в члены саморегулируемой организации, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителей требованиям по заявленным уровням ответственности и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении членов Ассоциации,

РЕШИЛИ:

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СтройКонтроль»** (ОГРН 1166501050737):

1.1. Принять к сведению гарантийное письмо члена Ассоциации от 15.07.2019 о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалиста по организации строительства.

1.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №26 от 16.07.2019 (прилагается), кандидат в члены Ассоциации **не соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации «Сахалинстрой», установленным к членам Ассоциации в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

1.3. С учетом представленных членом Ассоциации гарантийных обязательств о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалиста по организации строительства, рекомендовать Правлению:

1.3.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

1.3.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

1.3.3. Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» согласно заявлению члена Ассоциации о приеме в члены Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Завод Каркасного Домостроения»** (ОГРН 1196501000937):

2.1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №27 от 17.07.2019 (прилагается), кандидат в члены Ассоциации **соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации «Сахалинстрой», установленным к членам Ассоциации в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

2.2. Рекомендовать Правлению:

2.2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

2.2.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

2.2.4. Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» согласно заявлению члена Ассоциации о приеме в члены Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Сахстройпроект» (ОГРН 1136501001691):

3.1. Принять к сведению гарантийное письмо члена Ассоциации №12 от 16.07.2019 о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалиста по организации строительства.

3.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №28 от 22.07.2019 (прилагается), кандидат в члены Ассоциации **не соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации «Сахалинстрой», установленным к членам Ассоциации в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

3.3. С учетом представленных членом Ассоциации гарантийных обязательств о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалиста по организации строительства, рекомендовать Правлению:

3.3.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

3.3.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

3.3.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

3.3.4. Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» согласно заявлению члена Ассоциации о приеме в члены Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Мочедловского Д.М. о поступлении заявлений от членов Ассоциации на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в части изменения уровней ответственности, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителей требованиям Ассоциации по заявленным уровням ответственности:

Общество с ограниченной ответственностью «Востокдорстрой» (ОГРН 1156504000399):

1. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №003-19 от 22.07.2019 (прилагается), член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии.

2. Рекомендовать Правлению:

2.1. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектах использования атомной энергии по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 10 000 000 000 рублей (4-й уровень ответственности), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных

объектов, объектах использования атомной энергии по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 10 000 000 000 рублей (4-й уровень ответственности), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2.3. Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» согласно заявлению члена Ассоциации об увеличении уровня ответственности до 4-го уровня в порядке, установленном ч. 3 ст.55.17 ГрК РФ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3: О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Информацию члена Контрольного комитета Лескова А.А. о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с Планом-графиком плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2019 год, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации (ОГРН)	Акт проверки
1	Общество с ограниченной ответственностью «СКФ «Крит» (ОГРН 1166501056380)	№19-352 от 12.07.2019
2	Общество с ограниченной ответственностью «Маркет» (ОГРН 1026500783066)	№19-352 от 12.07.2019
3	Общество с ограниченной ответственностью «СК Партнер» (ОГРН 1156501009290)	№19-335 от 03.07.2019
4	Общество с ограниченной ответственностью «Эверест» (ОГРН 1066501074991)	№19-260 от 08.02.2019

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой»,

РЕШИЛИ:

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СКФ «Крит»** (ОГРН 1166501056380):

1. Принять к сведению гарантийные письма члена Ассоциации №16 от 15.07.2019 о подготовке документов на повторное включение специалиста по организации строительства в Национальный реестр специалистов в области строительства и №17 от 22.07.2019 о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалиста по организации строительства при наличии технической возможности.

2. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-569 от 15.07.2019 (прилагается).

3. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Маркет»** (ОГРН 1026500783066):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте плановой проверки №19-352 от 12.07.2019 (прилагается), член Ассоциации нарушений не имеет, **соответствует требованиям** к осуществлению строительства,

реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СК Партнер»** (ОГРН 1156501009290):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-335 от 03.07.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Эверест»** (ОГРН 1066501074991):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-260 от 08.02.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Приложение к Протоколу:

1. Акт первичной проверки 3 шт.
2. Акт плановой проверки 4 шт.
3. Акт внеплановой проверки 1 шт.

Председатель заседания

А.А. Шахов

Секретарь заседания

Е.А. Чачина

