

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 26 от 14.06.2019 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	14.06.2019, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Шахов А.А. - Заместитель генерального директора ООО «КСТС»
Количество членов Контрольного комитета	8
Фактически присутствовало членов	5
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Специалист организационного отдела

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Шахов А.А. - Заместитель генерального директора ООО «КСТС»
2. Калиничев М.И. – Генеральный директор ЗАО «Карьер «Известковый»
3. Лесков А. А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Шевякина О.В. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Павперов М.Е. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 8 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 5 членов Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Информацию члена Контрольного комитета Ассоциации Лескова А.А. о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с Планом-графиком плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2019 год, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации (ОГРН)	Акт проверки
1	Закрытое акционерное общество «Спиро» (ОГРН 1046505300380)	№19-180 от 10.06.2019
2	Общество с ограниченной ответственностью «Аксесс энд Коатинг Групп Норд» (ОГРН 1186501001323)	№19-568 от 22.05.2019
3	Общество с ограниченной ответственностью «АМОС» (ОГРН 1026500550328)	№19-221 от 30.04.2019
4	Общество с ограниченной ответственностью «Перевал» (ОГРН 1026501019027)	№19-047 от 25.04.2019
5	Общество с ограниченной ответственностью «Проектировщик-2» (ОГРН 1036500615766)	№19-242 от 28.05.2019
6	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СахМонтажПроект» (ОГРН 1156501009686)	№19-343 от 04.06.2019
7	Общество с ограниченной ответственностью «Точь» (ОГРН 1086501001300)	№19-409 от 04.06.2019

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой»,

РЕШИЛИ:

1. В отношении **Закрытое акционерное общество «Спиро»** (ОГРН 1046505300380)

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте плановой проверки №№19-180 от 10.06.2019 (прилагается), член Ассоциации нарушений не имеет, **соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Аксесс энд Коатинг Групп Норд»** (ОГРН 1186501001323):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-568 от 22.05.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

3. Принять к сведению письмо ООО «Аксесс энд Коатинг Групп Норд» от 05.06.2019 №24 о гарантии трудоустройства в организацию, при заключении договора строительного подряда, иных специалистов, требуемых в соответствии с предоставленным 1-ым уровнем ответственности и категорией технической сложности объекта капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «АМОС»** (ОГРН 1026500550328):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №№19-221 от 30.04.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Перевал» (ОГРН 1026501019027):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-047 от 25.04.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

5. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Проектировщик-2» (ОГРН 1036500615766):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-242 от 28.05.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

6. В отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СахМонтажПроект» (ОГРН 1156501009686):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-343 от 04.06.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

7. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Точь» (ОГРН 1086501001300):

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, член Ассоциации **имеет нарушения**, изложенные в акте плановой проверки №19-409 от 04.06.2019 (прилагается).

2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2: О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации "Сахалинстрой".

2.1. СЛУШАЛИ: Информацию члена Контрольного комитета Ассоциации Лескова А.А.:

- об инициированной Контрольным комитетом внеплановой проверке в связи с поступлением в Ассоциацию 11.03.2018 уведомления ГИСН Сахалинской области о нарушениях членом Ассоциации ООО «СКФ «СФЕРА» на объекте «Жилой многоквартирный дом среднеэтажной жилой застройки по пер. Мартовский, 8 в г. Южно-Сахалинске» и ее результатах (акт №45ВП от 05.06.2019 прилагается);

- о поступившем акте проверки ГИСН Сахалинской области об устранении нарушений №155-19 от 05.04.2019, проведенной в отношении указанного члена Ассоциации.

РЕШИЛИ:

В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «СФЕРА»** (ОГРН 1026500529131):

1. Принять к сведению информацию члена Контрольного комитета Лескова А.А. об инициированной проверке в связи с поступлением в Ассоциацию уведомления ГИСН Сахалинской области о нарушениях членом Ассоциации ООО «СКФ «СФЕРА» на объекте «Жилой многоквартирный дом среднеэтажной жилой застройки по пер. Мартовский, 8 в г. Южно-Сахалинске» и ее результатах (акт №45ВП от 05.06.2019 прилагается).

2. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №45ВП от 05.06.2019, считать члена Ассоциации **устранившим нарушения**, выявленные ГИСН Сахалинской области в ходе проведения проверки по объекту «Жилой многоквартирный дом среднеэтажной жилой застройки по пер. Мартовский, 8 в г. Южно-Сахалинске» (Предписание ГИСН №24-19 от 01.03.2019, Акт проверки ГИСН №155-19 от 05.04.2019 об устранении нарушений).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2.2. СЛУШАЛИ: Информацию члена Контрольного комитета Ассоциации Лескова А.А. об инициированной Контрольным комитетом внеплановой проверке в связи с поступлением в Ассоциацию 28.03.2018 уведомления Фонда социального страхования Сахалинской области о несчастном случае, произошедшем 14.03.2019 с работником члена Ассоциации ООО «ИСК «Смарт» на объекте «Апарт-отель в г. Южно-Сахалинске», и ее результатах (акт №36 от 03.06.2019 прилагается).

РЕШИЛИ:

В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-строительная компания «Смарт»** (ОГРН 1186501004436):

1. Принять к сведению информацию члена Контрольного комитета Лескова А.А. об инициированной проверке Контрольным комитетом внеплановой проверке в связи с поступлением в Ассоциацию уведомления Фонда социального страхования Сахалинской области о несчастном случае, произошедшем с работником члена Ассоциации ООО «ИСК «Смарт» на объекте «Апарт-отель в г. Южно-Сахалинске» и ее результатах (акт №36 от 03.06.2019 прилагается).

2. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №36 от 03.06.2019, считать члена Ассоциации **выполнившим мероприятия** по устранению причин несчастного случая, произошедшего 14.03.2019 на объекте «Апарт-отель в г. Южно-Сахалинске».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Шахов А.А. доложил присутствующим о поступившем заявлении от члена Ассоциации ООО «Иридиум» на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в части предоставления 1-го уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителя требованиям Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой»,

РЕШИЛИ:

В отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Иридиум»** (ОГРН 1076501010937):

1. Рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой»:

1.1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №379-19 от 10.06.2019 (прилагается), член Ассоциации нарушений не имеет, **соответствует требованиям** к осуществлению

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявленным 1-ым уровнем ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.2. Рекомендовать Правлению:

1.2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации о предоставлении 1-го уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.


Приложения к Протоколу:

1. Акт плановой проверки 7 шт.
2. Акт внеплановой проверки 3 шт.

Председатель заседания


А.А. Шахов

Секретарь заседания


Е.А. Чачина