

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201,  
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл. почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 17 от 01.06.2018 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ

Дата и время проведения	01.06.2018, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Терещенко И. К. – Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой», председатель Контрольного комитета
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически присутствовало членов	4
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е. А. – Специалист организационного отдела, ответственный секретарь Контрольного комитета

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Терещенко И. К. - Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Шахов А. А. - Заместитель генерального директора
3. Лесков А. А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Янкова Ю. В. - Инспектор по кадровому мониторингу Ассоциации «Сахалинстрой»

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 7 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 4 члена Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О приеме в члены Ассоциации "Сахалинстрой".
3. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации «Сахалинстрой».

## РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ №1:** О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

**СЛУШАЛИ:** Терещенко И.К. о поступивших заявлениях членов Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации и о проведенных проверках на соответствие требованиям «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 12) и Градостроительного кодекса РФ, по результатам которой нарушений не выявлено.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении члена саморегулируемой организации:

**1.1 Общество с ограниченной ответственностью «Ремхолд» (ОГРН 1126501006983), акт №463-18-023 от 29.05.2018**

1.1.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации об повышении уровней ответственности до 2-го уровня в порядке, установленном ч.3 ст.55.17 ГрК РФ.

1.1.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

1.1.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

**1.2 Акционерное общество «Сахалинская нефтяная компания» (ОГРН 1146501000260), акт №455-18-024 от 31.05.2018**

1.2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

**ПО ВОПРОСУ №2:** О приеме в члены Ассоциации "Сахалинстрой".

**СЛУШАЛИ:** Терещенко И.К. о поступивших заявлениях членов Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и о проведенных проверках на соответствие требованиям «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 12) и Градостроительного кодекса РФ, по результатам которой нарушений не выявлено.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ст.55.6 ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении кандидатов в члены саморегулируемой организации:

**2.1 Индивидуальный предприниматель Уткина Юлия Викторовна** (ОГРН 317650100009148), акт №00-18-011 от 28.05.2018

2.1.1 Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2.1.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по одному договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.1.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

**2.2 Индивидуальный предприниматель Авдеев Андрей Владимирович** (ОГРН 315650100004181), акт №00-18-013 от 29.05.2018

2.2.1 Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по одному договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.2.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

**ПО ВОПРОСУ №3:** О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации «Сахалинстрой».

3.1. **СЛУШАЛИ:** Терещенко И.К. о результатах плановых проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Стройград-1» ОГРН 1066501068336 (акт №18-056/076 от 04.05.2018);

- Общество с ограниченной ответственностью «Энергия Южно-Курильская» ОГРН 1026501202529 (акт №18-070/109 от 11.05.2018);

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «СФЕРА» ОГРН 1026500529131 (акт №18-079/071 от 17.05.2018);

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРАНЗИТ ДПД» ОГРН 1036500601257 (акт №18-083/167 от 17.05.2018);

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМОСТРОЙ» ОГРН 1096501004490 (акт №18-089/192 от 14.04.2018);

- Государственное унитарное предприятие Сахалинской области «Александровск-Сахалинское дорожное ремонтно-строительное управление» ОГРН 1026501180617 (акт №18-094/215 от 11.05.2018);
- Акционерное общество «Зональное» ОГРН 1026501180947 (акт №18-094/215 от 15.05.2018);
- Общество с ограниченной ответственностью «Трансстрой-Тест» ОГРН 1146504001390 (акт №18-126/321 от 25.05.2018).

Проверками нарушений требований «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5) не выявлено.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», члены Ассоциации:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Стройград-1»** ОГРН 1066501068336
- **Общество с ограниченной ответственностью «Энергия Южно-Курильская»** ОГРН 1026501202529
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «СФЕРА»** ОГРН 1026500529131
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРАНЗИТ ДПД»** ОГРН 1036500601257
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМОСТРОЙ»** ОГРН 1096501004490
- **Государственное унитарное предприятие Сахалинской области «Александровск-Сахалинское дорожное ремонтно-строительное управление»** ОГРН 1026501180617
- **Акционерное общество «Зональное»** ОГРН 1026501180947
- **Общество с ограниченной ответственностью «Трансстрой-Тест»** ОГРН 1146504001390

соответствуют требованиям «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и Градостроительного кодекса РФ.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

3.2. **СЛУШАЛИ:** Терещенко И.К. о результатах плановых проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации:

3.2.1. **ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ «АНИВСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»** ОГРН 1026500535874.

На дату проверки выявлено не соответствие члена требованиям внутренних документов Ассоциации и законодательства РФ (акт плановой проверки №18-068-105 от 29.05.2018):

- «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» П-01/1 редакция 13 (Приложение 2 таблица 1 - отсутствует минимальное количество работников, обеспечивающих безопасное выполнение работ по организации строительства, пункт 7.1.2.1 - не обеспечена своевременная оплата членских взносов);
- Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5 - не обеспечено необходимое количество специалистов по основному месту работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства).

По состоянию на 01.06.2018 задолженность по членским взносам составляет 12920 руб. (1 мес.)

**РЕШИЛИ:**

1. **ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ «АНИВСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»** (ОГРН 1026500535874) не соответствует требованиям «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и Градостроительного кодекса РФ.

2. Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», направить материалы плановой проверки указанного члена, Акт плановой проверки и протокол Контрольного комитета на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

3.2.2. **Государственное унитарное предприятие Сахалинской области «Смирныховское дорожное ремонтно-строительное управление»** ОГРН 1026500915715.

На дату проверки выявлено не соответствие члена требованиям внутренних документов Ассоциации и законодательства РФ (Акт плановой проверки №18-072-115 от 29.05.2018):

- «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» П-01/1 редакция 13 (Приложение 2 таблица 1 - отсутствует минимальное количество работников, обеспечивающих безопасное выполнение работ по организации строительства, пункт 7.1.2.1 - не обеспечена своевременная оплата членских взносов);

- Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5 – не обеспечено необходимое количество специалистов по основному месту работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства).

По состоянию на 01.06.2018 задолженность по членским взносам полностью погашена.

**РЕШИЛИ:**

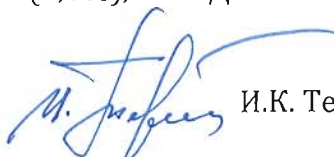
1. **Государственное унитарное предприятие Сахалинской области «Смирныховское дорожное ремонтно-строительное управление»** (ОГРН 1026500915715) не соответствует требованиям «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и Градостроительного кодекса РФ.

2. Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», направить материалы плановой проверки указанного члена, Акт плановой проверки и протокол Контрольного комитета на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия мер дисциплинарного воздействия.


**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета

 И.К. Терещенко

Ответственный секретарь Контрольного комитета

 Е.А. Чачина