

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл.почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 12 от 18.04.2018 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ

Дата и время проведения	18.04.2018, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Терещенко И. К. – Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически присутствовало членов	5
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е. А. – Специалист организационного отдела

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Терещенко И. К. - Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Шахов А. А. - Заместитель генерального директора
3. Каширин П. И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Лесков А. А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Янкова Ю. В. - Инспектор по кадровому мониторингу Ассоциации «Сахалинстрой»

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 7 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 5 членов Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации "Сахалинстрой".
2. О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации "Сахалинстрой".

## РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ №1:** О внесении изменений в реестр членов Ассоциации "Сахалинстрой"

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕНАТ» ОГРН 1126504001062
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦАВТОТРАНСПОРТ» ОГРН 1076517000262

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении члена(ов) саморегулируемой организации:

**1.1 Общество с ограниченной ответственностью «Сенат» (ОГРН 1126504001062)**

- Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%).  
Решение принято единогласно.

**1.2 Общество с ограниченной ответственностью «Спецавтотранспорт» (ОГРН 1076517000262)**

- Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
- Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О рассмотрении результатов плановой проверки членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2.1. В результате плановой проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Тымовское дорожно-строительное управление» (ОГРН 1156517000023)**

- Общество с ограниченной ответственностью «АктивСервис-Сахалин» (ОГРН 1066501075002)
- Общество с ограниченной ответственностью «Глобус-СК» (ОГРН 1046500641626)
- Закрытое акционерное общество «МИДО» (ОГРН 1026501019643)
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САХАЛИНСКАЯ МЕХАНИЗИРОВАННАЯ КОЛОННА № 68»** (ОГРН 1036500616437)
- Индивидуальный предприниматель **АБЕЛЯН ТИГРАН РАФИКОВИЧ** (ОГРН 315650100009400)
- Индивидуальный предприниматель **Антонян Нодар Рубенович** (ОГРН 304650417600047)
- Индивидуальный предприниматель **Капустин Евгений Анатольевич** (ОГРН 314650128300062)
- Индивидуальный предприниматель **СЕМЁНОВ ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ** (ОГРН 305650702100012)
- Индивидуальный предприниматель **ХАЧАТУРЯН АШОТ АРАМАЙСОВИЧ** (ОГРН 315650100008471)
- **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ШАКИРОВ МАНСУР КУРБАНОВИЧ** (ОГРН 304650114100108)
- Общество с ограниченной ответственностью «Обновление-Трейд» (ОГРН 1176501003931)
- Общество с ограниченной ответственностью «Перевал» (ОГРН 1026501019027)
- Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройсервис» (ОГРН 1036504204098)

нарушений «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1 редакция 12) и Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5) не выявлено.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ, техническими регламентами и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», утвердить Акты плановых проверок указанных членов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

2.2. В результате плановой проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации, выявлены следующие нарушения:

2.2.1. **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВЕРС»** (ОГРН 1026501180804)

На дату проверки выявлено не соответствие члена требованиям внутренних документов Ассоциации и законодательства РФ (Акт плановой проверки №18-016/019 от 01.02.2018):

- «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» П-01/1 редакция 12 (Приложение 2 таблица 1 - отсутствует минимальное количество работников, обеспечивающих безопасное выполнение работ по организации строительства, пункт 7.1.2.1 - не обеспечена своевременная оплата членских взносов);

- Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5 – не обеспечено необходимое количество специалистов по основному месту работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства).

По состоянию на 18.04.2018 задолженность по членским взносам полностью погашена.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ, техническими регламентами и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», направить

материалы плановой проверки, Акт плановой проверки и протокол Контрольного комитета на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

**2.2.2. Индивидуальный предприниматель Опалюк Лариса Петровна** (ОГРН 304650105000346)

На дату проверки выявлено не соответствие члена требованиям внутренних документов Ассоциации и законодательства РФ (Акт плановой проверки №18-039/24-ИП от 28.02.2018):

- «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» П-01/1 редакция 12 (Приложение 2 таблица 1 - отсутствует минимальное количество работников, обеспечивающих безопасное выполнение работ по организации строительства, пункт 7.1.2.1 - не обеспечена своевременная оплата членских взносов);

- Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5 - не обеспечено необходимое количество специалистов по основному месту работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства).

По состоянию на 18.04.2018 задолженность по членским взносам полностью погашена.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ, техническими регламентами и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», направить материалы плановой проверки, Акт плановой проверки и протокол Контрольного комитета на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

**2.2.3. Частная компания с ограниченной ответственностью «Приморский Дрилл Риг Сервисиз Би.Ви.»**, Влитвег 17В, 2266КА, Ляйдсхендам, г.Амстердам, Нидерланды. Свидетельство о регистрации 52411206, 30.03.2011. Филиал в г. Южно-Сахалинске

На дату проверки выявлено не соответствие члена требованиям внутренних документов Ассоциации и законодательства РФ (Акт плановой проверки №286-18-014 от 22.03.2018):

- «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» П-01/1 редакция 12 (Приложение 2 таблица 1 - отсутствует минимальное количество работников, обеспечивающих безопасное выполнение работ по организации строительства, пункт 7.1.2.1 - не обеспечена своевременная оплата членских взносов);

- Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5 - не обеспечено необходимое количество специалистов по основному месту работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства).

По состоянию на 18.04.2018 задолженность по членским взносам полностью погашена.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ, техническими регламентами и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», направить материалы плановой проверки, Акт плановой проверки и протокол Контрольного комитета на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.



**2.2.4. Муниципальное унитарное предприятие «Невельское дорожное ремонтно-строительное управление» (ОГРН 1026500870450)**

На дату проверки выявлено не соответствие члена требованиям внутренних документов Ассоциации и законодательства РФ (Акт плановой проверки №18-015/018 от 17.04.2018):

- «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» П-01/1 редакция 12 (Приложение 2 таблица 1 - отсутствует минимальное количество работников, обеспечивающих безопасное выполнение работ по организации строительства, пункт 7.1.2.1 - не обеспечена своевременная оплата членских взносов);

- Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5 – не обеспечено необходимое количество специалистов по основному месту работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства).



По состоянию на 18.04.2018 задолженность по членским взносам за март в сумме 12920 руб. не погашена.

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ, техническими регламентами и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», направить материалы плановой проверки, Акт плановой проверки и протокол Контрольного комитета на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

Председатель заседания

Терещенко И. К.

Секретарь заседания

Чачина Е. А.